

ΒΙΒΛΙΟ ΑΠΟΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΣΕΛ.2
PROPERTY INVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2014 - 31.12.2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε: 52233/01ΑΤ/Β/02/231

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	
B. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	<u>ΔΕΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</u>	<u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u>	<u>ΑΝΑΠΟΣΒ. ΔΕΙΑ</u>	<u>ΔΕΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</u>	<u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u>	<u>ΑΝΑΠΟΣΒ. ΔΕΙΑ</u>
1. Εξοδα ιδρύσεως & α' εγκ/σεως	53.696,48	43.790,98	9.905,50	53.696,48	40.308,40	13.388,08
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<u>53.696,48</u>	<u>43.790,98</u>	<u>9.905,50</u>	<u>53.696,48</u>	<u>40.308,40</u>	<u>13.388,08</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Γ.ΙΙΙ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις						
Holimed SA		60.000,00		60.000,00		
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού		<u>60.000,00</u>		<u>60.000,00</u>		
A. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			0,00			0
11. Χρεώστες διάφοροι			51.139,77			52.752,29
12. Λογαριασμοί Διαχ. Προκαταβ. & πιστώσεων			499,38			0,00
			<u>51.639,15</u>			<u>52.752,29</u>
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			586,52			586,52
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			19,92			0,92
			<u>606,44</u>			<u>587,44</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (AII+AIII+AIV)		<u>52.245,59</u>		<u>53.339,73</u>		
A. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(B+A)		<u>122.151,09</u>		<u>126.727,81</u>		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΛΟΓ.86)	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013				
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)						
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						
Μείον : 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		6.642,52		6.055,04		
Μερικά αποτ.τα κέρδη ή (ζημιές) εκ/σεως		-6.642,52		-6.055,04		
Πλέον :						
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00				0,00
Υπηρεσιών	0,00	0,00	6.055,04	6.055,04		-6.055,04
Πλέον : Ακάλυπτα Έξοδα μεταφ/ντα στον λογ/σμο						
16-10 (Έξοδα - ίδρυσης)		0,00		0,00		-6.055,04
Ολικά αποτ/τα (ζημιές) εκμ/σεως		-6.642,52		-6.055,04		
II. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
Μείον:						
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,01		1.252,80	0,00		
3. Εξοδα προηγούμενης χρήσης	1.970,16	1.970,17	-1.970,17	3.984,00	5.236,80	-5.236,80
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα κέρδη ή (ζημιές)			-8.612,69			-11.291,84
Μείον:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		3.482,58		3.482,58		
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτουργ. κόστος		<u>3.482,58</u>		<u>3.482,58</u>		<u>0,00</u>
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) Χρήσεως προ Φόρων		<u>-8.612,69</u>		<u>-11.291,84</u>		
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ						
I. Κεφάλαιο Μετοχικό						
(6000 μετοχές των 4€ εκάστη)						
1. Καταβλημένο				24.000,00	60.000,00	
V. Αποτελέσματα εις νέο						
Υπόλοιπο χρήσεως εις νέο				-8.612,69	-11.291,84	
Υπόλοιπο (ζημιών) προηγούμενης χρήσης				-57.992,52	-82.700,68	
				<u>-66.605,21</u>	<u>-93.992,52</u>	
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου						
1. Καταθέσεις μετόχων				0,00	156.297,37	
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AII+AIV+AV+AVI)				<u>-42.605,21</u>	<u>122.304,85</u>	
Γ. Υποχρεώσεις						
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
5. Υποχρεώσεις φοροί - τελή				0,00	0,00	
11. Πιστωτές Διάφοροι				164.756,30	4.422,96	
				<u>164.756,30</u>	<u>4.422,96</u>	
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓII)				<u>164.756,30</u>	<u>4.422,96</u>	
A. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ						
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+Γ+A)		<u>122.151,09</u>		<u>126.727,81</u>		
ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (A/88)	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013				
ΧΡΗΣΗΣ 2014						
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως		-8.612,69		-11.291,84		
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιές) προηγ. χρήσεων		-57.992,52		-82.700,68		
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου		0,00		0,00		
Ζημιές εις νέο		<u>-66.605,21</u>		<u>-93.992,52</u>		
Αθήνα, 30 Απριλίου 2015						
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ και ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ						
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΠΤΟΣ						
ΑΡ.ΔΙΑΒ: Ε402234/2020						
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ					
ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΛΕΠΤΟΣ	ΑΝΔΡΙΑΝΗ ΠΡΟΚΟΠΑΚΗ					
ΑΡ. ΔΙΑΒ: J039322/2018	ΑΔΤ Μ 161770 ΟΕΕ 3840					