

PROPERTY INVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2013 - 31.12.2013)ΑΡ.Μ.Α.Ε: 52233/01ΑΤ/Β/02/231

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ.			Ποσά κλειόμ.			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ.	Ποσά κλειόμ.
	χρήσης 2013			χρήσης 2012					
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	<u>ΑΕΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</u>	<u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u>	<u>ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΕΙΑ</u>	<u>ΑΕΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</u>	<u>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</u>	<u>ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΕΙΑ</u>	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Εξοδα ιδρύσεως & α' εγκ/σεως	53,696.48	40,308.40	13,388.08	53,696.48	36,825.82	16,870.66	I. Κεφάλαιο Μετοχικό (6000 μετοχές των 10€ εκάστη)		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	1. Καταβλημένο	60,000.00	60,000.00
	53,696.48	40,308.40	13,388.08	53,696.48	36,825.82	16,870.66	V. Αποτελέσματα εις νέο		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Υπόλοιπο χρήσεως εις νέο	-11,291.84	-7,680.23
Γ ΙΙΙ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							Υπόλοιπο (ζημιών) προηγούμενης χρήσης	-82,700.68	-75,020.45
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις								-93,992.52	-82,700.68
Holimed SA			60,000.00			0.00	VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού			60,000.00			0.00	1. Καταθέσεις μετόχων	156,297.37	0.00
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ+ΑΥΙ)	122,304.85	-22,700.68
II. Δπλατήσεις							Γ. Υποχρεώσεις		
11. Χρεώστες διάφοροι			52,752.29			52,680.19	II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
							11. Πιστωτές Διάφοροι	4,422.96	92,838.97
IV. Διαθέσιμα							Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΠ)	4,422.96	92,838.97
1. Ταμείο			586.52			586.52			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			0.92			0.92			
			587.44			587.44			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΠ+ΔΠΙ+ΔΙΥ)			53,339.73			53,267.63			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Δ)			126,727.81			70,138.29	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	126,727.81	70,138.29
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΛΟΓ.86)	31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)	Ποσά κλειόμ.	Ποσά κλειόμ.	Ποσά προηγ.	Ποσά προηγ.	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)	ΧΡΗΣΗΣ 2013	Ποσά κλειόμ.	Ποσά προηγ.
		χρήσης 2013	χρήσης 2012	χρήσης 2012	χρήσης 2012			χρήσης 2013	χρήσης 2012
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως		-11,291.84	-7,680.23
Μείον : 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		6,055.04		0.00		(+)Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιές) προηγ.χρήσεων		-82,700.68	-75,020.45
Μερικά αποτ.τα κέρδη ή (ζημιές) εκ/σεως		-6,055.04		0.00		Ζημιές εις νέο		-93,992.52	-82,700.68
Εξοδα λειτουργίας λογιστικοδιοικητικών Υπηρεσιών			9,128.51	9,128.51					
Πλέον : Ακάλυπτα Εξοδα μεταφ/ντα στον λογ/σμο 16-10 (Εξοδα - ίδρυσης)		0.00	0.00	1,448.28	-7,680.23				
Ολικά αποτ/τα (ζημιές) εκμ/σεως			-6,055.04		-7,680.23				
II. ΠΛέον: Εκτακτα αποτελέσματα									
Μείον:									
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1,252.80								
3. Εξοδα προηγούμενης χρήσης	<u>3,984.00</u>	<u>5,236.80</u>	<u>-5,236.80</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>				
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα κέρδη ή (ζημιές)			-11,291.84		-7,680.23				
Μείον:									
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		3,482.58		7,680.23					
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτουργ.κόστος		<u>3,482.58</u>	<u>0.00</u>	<u>7,680.23</u>	<u>0.00</u>				
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) Χρήσεως προ Φόρων			-11,291.84		-7,680.23				

Αθήνα , 30 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ και ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΟΥ του ΕΡΡΙΚΟΥ
Α.Δ.Τ: Σ 165407

ΜΕΛΟΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΣΟΦΙΑ ΣΑΝΤΟΥ
ΑΔΤ: 539638/2006

ΑΝΔΡΙΑΝΗ ΠΡΟΚΟΠΑΚΗ
ΑΔΤ Μ 161770 ΟΕΕ 3840